X 3657 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

M.V. assessed Rs 195000/-
D. Aft 1950/-

Admissible under rule 21 also under section 5 of the W. B. L. R. act 1955 duly stamped under the Indian Stamp Act. 1892.
Schedule I A No. 23/~~31/33/48~~
Fees paid as under : A/~~A 2 (C)/A (8)~~ 1705/-
Process fees 5/65 in C.F.S. paid

10.10.2002
Addl. District Sub-Registrar
Raniganj, Distt-Burdwan

Mrinal Kanti Mukherjee
Archana Mukherjee

কোবালা দলিল , থানা অণ্ডাল , মৌজা অণ্ডাল , পরিমান - ৭৮ শতক ,
গৃহীত মূল্য : 80,000 টাকা , বাজার মূল্য: ১,৫৬,000 টাকা ।
****

কোবালা গ্রহিত্রীগণ :- ১। শ্রীমতী শিখা মণ্ডল , স্বামী শ্রী কালোবরণ মণ্ডল , ২। শ্রীমতী বরখা লালচাঁন্দানী, স্বামী শ্রী অশোক কুমার লালচাঁন্দানী , জাতি হিন্দু , পেশা ব্যবসা , সর্বসাকিম - অণ্ডালমোড় , থানা অণ্ডাল , মহকুমা দুর্গাপুর , সাব রেজিষ্ট্রী অফিস রাণীগঞ্জ , জেলা - বর্ধমান ।

50% of difference of stamp duty remitted by order No. 3462 FT. 11/12/02

MARKET VALUE ASSESSED RS 195000/-
DEFICIT STAMP DUTY OF RS. 925/-
PAID BY BANK DRAFT / BANKER'S CHEQUE
NO. 951114 Dt. ... Panjabi More
AND REGN. FEES RS. 429.00 PAID

COLLECTOR U/S. 41 & A. D. S. R, RANIGANJ
20/12/02

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

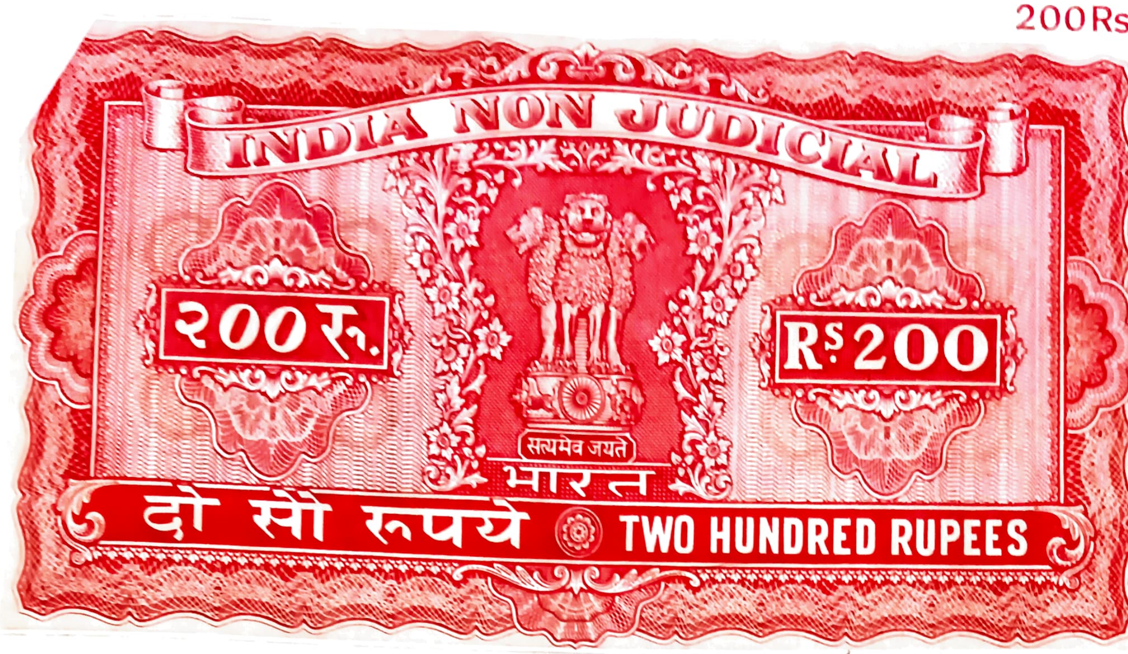
Mrinal Kanti Mukherjee

Archana Mukherjee

কোবালা দাতা ও দাত্রী :- ১। শ্রী মৃণাল কান্তি মুখার্জী , পিতা শ্রী রবিপদ মুখার্জী , ২। শ্রীমতী অর্চনা মুখার্জী , স্বামী শ্রী মৃণাল কান্তি মুখার্জী , জাতি হিন্দু , পেশা ব্যবসা ও গৃহস্থালী , সর্বসাকিন - অন্ডাল মোড় , থানা অন্ডাল , মহকুমা দুর্গাপুর , সাব রেজিষ্ট্রী অফিস রাণীগঞ্জ , জেলা - বর্ধমান ।

কস্য বিক্রয় খোস কোবালাপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ।

200Rs.



Mrinal Kanti Mukherjee

Archana Mukherjee

নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমরা ১ নং দাতা ও ২ নং দাত্রী গত ইং ১৯৯০ সালে রাণীগঞ্জ সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত যথাক্রমে ১১৮৫ নং ও ১১৮৭ নং কোবালা দলিলমূলে পৃথক পৃথক ভাবে রাণীগঞ্জ নিবাসী মুখেশ কুমার জৈন দীগরের নিকট হইতে খরিদ করিয়া এতক তাহাতে মালিক ও দখলীকার স্বরূপে সর্বসাধারনের জ্ঞাতসারে নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। এক্ষনে আমাদের সুবিধামত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনারা তাহা অবগত হইয়া খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য স্থানীয় পঞ্চভদ্র মারফতে সর্ব্বোচ্চ ৪০,০০০

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০ রু.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

Mrinal Kanti Mukherjee

Arohana Mukherjee

চল্লিশ হাজার টাকা স্থিরতরে এবং ধার্য্যকৃত মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। কিন্তু বর্তমান বাজার মূল্য অনুযায়ী ১,৫৬,০০০, এক লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার টাকা মূল্যের কোবালা দলিল আপনাদের নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের অদ্যতক যে প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য ও দখল অধিকারাদি ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি একনে আমাদিগকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনাদের অনুকূলে অর্পিল ও বর্তিল। আপনারা অদ্য হইতে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সর্বপ্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলীকার স্বরূপে সম্পত্তি আইন মোতাবেক যেকোন রূপে যেকোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন আপনাদের নামে আদায়

200Rs

Mrinal Kanti Mukherjee

Archana Mukherjee

দিয়া এবং পঃবঃ সরকারের জমিদারী সেরেস্তায় পূর্বতন মালিকের নাম খারিজ মতে ও আপনাদের নাম পত্তন করাইয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতায় যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কোন প্রকার ওজরাপত্য ও দাবীদাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে আপনাদের খরিদা সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোন প্রকার বাধাবিঘ্ন ঘটিলে আমরা মায় ওয়ারিশান তাহা স্বীয় খরচে কায়েম করাইয়া দিতে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম।

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০ রু.   Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये   TWO HUNDRED RUPEES

Mrinal Kanti Mukherjee

Archana Mukherjee

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরলমনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে অদ্য অত্র খোস কোবালাপত্র দলিল আপনাদের নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০৯ সাল ২১ শে আশ্বিন, ইং তাং - ৮।১০।২০০২।

- : তপশীল : -

জেলা বর্ধমান, মহকুমা দুর্গাপুর, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস রাণীগঞ্জ, থানা - অণ্ডাল সামীল জে.এল.নং - ৫২, মৌজা - অণ্ডাল মধ্যে খতিয়ান নং - ২৯৩০ ঊনত্রিশ শত ত্রিশ ও ৫৭ সাতান্ন। জমিদার পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যাণ্ড এল.আর.ও. অণ্ডাল, জেলা - বর্ধমান।

১। দাগ নং - ২৭৭২ যাহার শতক উক্তাংশে তাহাঁ পরিমাণ - আমাদের পূর্ব পুরুষ গণের থাকা মোট ৯৩ শতক হইতে জি.টি. রোড বাবদ ১৮ শতক ডাঙ্গা বাদে ৭৫ অবশিষ্ট শতক ডাঙ্গা আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। বাস্ত দখলী স্বত্ব। খাজনা বার্ষিক খাজনা আদায় দিবেন।

চৌহদ্দি - দক্ষিণে আমাদের অবশিষ্ট ১৮ শতক ডাঙ্গা, উত্তরে - ২৭৭১ নং দাগের ডাঙ্গা, পূর্বে - ২৭৭১ নং দাগের ডাঙ্গা যাহা ২ নং প্রতিগ্রহীতার থাকা ডাঙ্গা, পশ্চিমে - ২৭৭১ নং দাগের ডাঙ্গা - এই মধ্যে ৭৫ শতক ডাঙ্গা বিক্রয় করিলাম।

দলিল লেখক ও প্রস্তুতকারক :- দলিলদৃষ্টে ও দাতাগণ দাতার নির্দেশমত দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম এবং দলিলের মর্ম প্রকাশ করাইলাম।

শ্রী ত্রৈলোক্য কুমার চট্টোপাধ্যায়
দলিল লেখক
লাইসেন্স নং - [illegible]

সাক্ষী :-

১। Ashok Kumar
Andal More.

২। Kala Baran Mondal
Andal More

৩। Ajit Mondal
Degnala

দলিল টাইপকারক :-
[illegible]
তপন অধিকারী
দুর্গাপুর - ১৬।
****